

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ZVO)

(ďalej v texte len „Zmluva“)

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

1. Názov organizácie: Stredná priemyselná škola priemyselných technológií
Učňovská 5 Košice
Sídlo organizácie: Učňovská 5 040 15 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Peter Smolnický, riaditeľ školy
IČO: 17 050 367
DIČ: 2020959314
IČ DPH: SK2020959314
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu/IBAN: SK89 8180 0000 0070 0019 0010
Zástupca splnomocnený:
na rokovanie vo veciach:
a) zmluvných: Ing. Peter Smolnický, riaditeľ školy
b) technických: Ing. Peter Smolnický, riaditeľ školy
Číslo telefónu: 0905 451 088, 0905 643 776
e-mail: smolnicky@sossaca.sk
(ďalej len „Objednávateľ“)
- a
2. Názov: Sociálny podnik Košického samosprávneho kraja, s.r.o., r.s.p.
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
Štatutárny orgán:
IČO: 530000064
IČ DPH: SK2121223566
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu: SK8909000000005173959001
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) zmluvných: Ing. Karolína Bortáková, konateľ
b) technických: Ľuboš Tirpák, manažér stavby
Číslo telefónu: +421908066014
Email: office@spksk.sk
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

V súlade s § 1 ods. 13 písm. a) ZVO sa tento zákon nevzťahuje na zákazku s nízkou hodnotou, ktorej predmetom je uskutočnenie stavebných prác pre verejného obstarávateľa, ktorých dodávateľom je registrovaný sociálny podnik.

Objednávateľ zadal zhotoviteľovi, ktorý spĺňa definíciu registrovaného sociálneho podniku zákazku:

Názov zákazky: „Oprava strechy budovy školy“
Druh zákazky: zákazka s nízkou hodnotou.

Na základe vyššie uvedeného sa Objednávateľ a Zhotoviteľ dohodli na uzatvorení tejto zmluvy:

Článok II. PREDMET ZMLUVY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto Zmluvy je „Oprava strechy budovy školy“. Predmet Zmluvy je detailne špecifikovaný v Prílohe 1 (Výkaz výmer) tejto Zmluvy tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve a cenách uvedených v tejto Zmluve.
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky jeho realizácie a že disponuje s takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii predmetu zmluvy potrebné.
4. Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.

Článok III. KVALITA PREDMETU ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet Zmluvy bez väd a nedostatkov brániacich jeho riadnemu používaniu.

Článok IV. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli v zmysle §3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celý predmet Zmluvy:

Spolu bez DPH 112 618, 48 - eur

DPH 10% 11 261, 85 - eur

Spolu 123 880, 33 - eur

Slovom jedenástodvadsaťtritisícosemstoosemdesiat eur a 33 centov

Ceny budú vyčíslené v Eurách a zaokrúhlené na 2 desatinné miesta. Dohodnutá cena Diela zodpovedá Objednávateľom predloženému a Zhotoviteľom ocenenému výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

Zhotoviteľ uplatní na cenu za predmet podľa tejto zmluvy zníženú sadzbu DPH 10% zo základu dane na základe § 27 ods. 2 písm. b) z. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.

3. Zhotoviteľ v súlade s § 27 ods. 2 písm. b) z. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a v súvislosti s uplatnením zníženej sadzby dane vyhlasuje že:
 - a) zníženú sadzbu DPH uplatňuje na aktivity sociálnej ekonomiky v zmysle z. č. 112/2018 Z. z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - b) 100 % svojho zisku po zdanení používa na dosiahnutie svojho hlavného cieľa,
 - c) oprávneným zákazníkom (objednávateľ) je subjekt verejnej správy zapísaný v štatistickom registri organizácií so zaradením v sektore verejnej správy vedenom Štatistickým úradom SR a
 - d) dodaním služieb tomuto oprávneného zákazníkovi nedochádza k narušeniu hospodárskej súťaže nezlučiteľnému s vnútorným trhom EÚ.
4. Objednávateľ sa zaväzuje po dobu platnosti tejto Zmluvy včas zaplatiť cenu za dielo, v súlade s touto Zmluvou.
5. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa meniť obsah a rozsah prác a dodávok, než ako sú uvedené v Prílohe č.1 tejto Zmluvy.
6. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi príslušnú časť ceny diela, na ktorú zhotoviteľovi vzniklo právo, na základe faktúry (daňového dokladu) vystavenej zhotoviteľom v troch (3) vyhotoveniach, pričom pri fakturácii sa musí postupovať podľa týchto pravidiel:
7. Faktúra zhotoviteľa musí popri všeobecných požiadavkách podľa všeobecne záväzného právneho predpisu obsahovať:
 - poradové číslo faktúry
 - označenie zhotoviteľa aj objednávateľa s uvedením ich obchodného mena, sídla (miesta podnikania, prípadne prevádzkarne), IČO a identifikačné číslo pre daň (DIČ)
 - označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol
 - sumu, ktorá sa má platiť, základ dane, výšku dane
 - dôvod (krátky popis) fakturácie s odkazom na túto zmluvu a s uvedením konkrétnej časti, resp. častí diela, za ktorú sa faktúra vystavuje (vyhotovuje)
 - dátum vystavenia (vyhotovenia) faktúry, dátum dodania (deň schválenia súpisuprac podľa tejto zmluvy) a dátum splatnosti faktúry
 - všetky ostatné náležitosti účtovného a daňového dokladu v súlade s príslušnými právnymi predpismi
 - suma, ktorá bola do dňa vystavenia faktúry už objednávateľovi vyúčtovaná predchádzajúcimi faktúrami, aká suma zostáva ešte na vyúčtovanie a aká je celková cena diela (tieto informácie môžu byť uvedené aj v osobitnej prílohe k faktúre).

8. Prílohou každej faktúry musí byť:

- Súpis prác skutočne vykonaných prác s uvedením množstva a cien podľa rozpočtu, ktorý bude zhotoviteľ predkladať zástupcovi objednávateľa (technickému dozoru) ku kontrole a k schváleniu. Zástupca objednávateľa (technický dozor) súpis prác do troch (3) pracovných dní od ich predloženia zhotoviteľom vráti buď spolu s ich schválením alebo s iným vyjadrením (najmä s námietkami voči správnosti špecifikácie alebo rozsahu prác v nich uvedených);
 - Protokol o prevzatí jednotlivej časti diela, resp. protokol o konečnom prevzatí diela podpísaného objednávateľom a/alebo technickým dozorom, resp. inou objednávateľom poverenou/sploňomocnenou osobou.
9. Zhotoviteľ je oprávnený vystavovať faktúry za jednotlivé časti diela na základe zástupcom objednávateľa schválených súpisov prác, a to po odovzdaní a prevzatí jednotlivých častí diela objednávateľom v postupových termínoch podľa čl. V tejto zmluvy a Prílohy č. 2 tejto zmluvy.
 10. Faktúra je splatná do 14 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorej bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi. Cena diela sa považuje za uhradenú riadne a včas je pripísaním na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy v lehote jej splatnosti.
 11. V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. dopnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej doručenia Objednávateľovi podľa bodu 5 tohto článku Zmluvy.

Článok V. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v časovom harmonograme prihladením na dátum účinnosti zmluvy, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy ako jeho Príloha č. 2 k tejto Zmluve. Najneskorší termín zhotovenia diela je **75 dní** od odovzdania staveniska Zhotoviteľovi Objednávateľom. Nedodržanie harmonogramu bude považované za podstatné porušenie zmluvy.
2. Dodržiavanie termínov podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve. Neposkytnutie súčinnosti Objednávateľom predlžuje termín odovzdania diela alebo jeho časti o dobu trvania tohto omeškania Objednávateľa zaznamenaného v stavebnom denníku.
3. V prípade, že Zhotoviteľ mešká so zhotovením diela alebo jeho časti podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí

Zhotoviteľovi primeraný dodatočný termín zhotovenia diela alebo jeho časti a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto doby uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy.

4. Termín odovzdania staveniska Zhotoviteľovi Objednávateľom je **5 dní** odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
5. V prípade omeškania Objednávateľa s odovzdaním staveniska predlžuje sa termín ukončenia a odovzdania Diela, resp. jeho častí o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie Objednávateľa.
6. Termín ukončenia a odovzdania Diela, resp. jeho častí sa môže predĺžiť o čas trvania nasledovných prekážok:
 - a. na základe pokynu Objednávateľa;
 - b. v prípade omeškania Objednávateľa s plnením povinností podľa tejto Zmluvy, ktoré bráni Zhotoviteľovi v zhotovovaní Diela;
 - c. v prípade existencie rozhodnutia orgánu verejnej moci záväzného pre Objednávateľa, ktoré bráni Zhotoviteľovi pokračovať v zhotovovaní diela; Objednávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu informovať Zhotoviteľa o existencii a výroku rozhodnutia orgánu verejnej moci, ktoré by mohlo brániť Zhotoviteľovi v zhotovovaní diela;
 - d. plnenie epidemiologických opatrení a odporúčaní v súvislosti s pandémiou ochorenia COVID 19, ktorých splnenie na strane Zhotoviteľa má dopad na riadne a včasné plnenie povinností vyplývajúcich Zhotoviteľovi zo zmluvy a ktorých vznik aj zánik Zhotoviteľ písomne oznámil Objednávateľovi ako prekážku brániacu včasnému splneniu záväzkov zo zmluvy, ktorá nastala bez príčiny na strane Objednávateľa alebo Zhotoviteľa.

Článok VI.

MIESTO PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

1. Miesto plnenia predmetu Zmluvy: Stredná odborná škola priemyselných technológií Učňovská 5 Košice

Článok VII.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN, ZMLUVNÉ POKUTY

1. Práva a povinnosti Objednávateľa
 - a) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
 - b) Plánované kontroly budú vykonávané minimálne jedenkrát za dva týždne ako aj pred plánovaným vystavením faktúry zo strany Zhotoviteľa. Kontroly organizuje zástupca Objednávateľa na základe potreby.
 - c) Každá zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy.

- d) Každá zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
 - e) Objednávateľ je povinný uhradiť cenu dohodnutú v čl.IV bod 1.
2. Práva a povinnosti Zhotoviteľa
- a) Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť činnosť potrebnú na zabezpečenie predmetu Zmluvy.
 - b) Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za dodržiavanie bezpečností pri práci v rámci plnenie predmetu Zmluvy.
 - c) Zhotoviteľ je povinný zrealizovať dielo vlastnými silami bez použitia subdodávateľov.
3. Ak je Zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela alebo jeho časti z príčin na svojej strane, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty neodovzdanej časti diela za každý deň omeškania.
4. Ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou ceny za dielo, má Zhotoviteľ právo požadovať od Objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.
5. Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípadoch dohodnutých podľa tejto zmluvy a v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci všeobecne známe.

Článok VIII.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

1. Dielo sa považuje za riadne ukončené dňom podpísania „Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela“ po splnení podmienok tejto zmluvy. Riadnym zhotovením a ukončením Diela sa rozumie taký stav Diela, v ktorom má Dielo všetky vlastnosti vyplývajúce zo Zmluvy a jej príloh.
2. Zhotoviteľ v lehote podľa čl. V bod 1 tejto zmluvy vyzve Objednávateľa na prevzatie Diela, resp. jeho časti.
3. Ak Zhotoviteľ pripraví Dielo alebo jeho časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ toto Dielo alebo jeho časť, prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. V prípade odovzdania a prevzatia časti Diela sa postupuje primerane podľa tohto článku Zmluvy.
4. Preberacie konanie po riadnom zhotovení a ukončení Diela alebo jeho časti podľa Zmluvy, sa začne na základe výzvy Zhotoviteľa na prevzatie Diela spôsobom podľa tejto Zmluvy doručenej Objednávateľovi, a to v deň určený vo výzve. Deň určený vo výzve nesmie nastať skôr ako 2 pracovné dni po doručení výzvy Objednávateľovi, v prípade ak sa zmluvné strany nedohodli inak. Pokiaľ sa Objednávateľ nemôže zúčastniť preberacieho konania v deň navrhnutý Zhotoviteľom, oznámi to najneskôr v lehote 2 pracovných dní od doručenia výzvy Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ následne po dohode s Objednávateľom určí náhradný termín preberacieho konania, ktorý je pre Zmluvné strany záväzný.

5. Dielo má vady ak:
 - a) nie je zhotovené v dohodnutej kvalite,
 - b) vykazuje nedostatky, t.j. nie je zhotovené v celom dohodnutom rozsahu.
6. Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia primerane ustanovenia § 422 a nasledujúce Obchodného zákonníka.
7. Záruka na Dielo alebo jeho časť plyní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela alebo jeho časti zmluvnými stranami a je dvojročná.
8. Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu predmetu Zmluvy písomne uplatniť bezodkladne po jej zistení, maximálne do piatich pracovných dní. V prípade reklamácie ktorej riešenie si vyžaduje viac času, zmluvné strany spíšu do troch pracovných dní zápis, ktorý určí podmienky riešenia reklamácie a ktorý obe strany na znak súhlasu podpíšu. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia, ktorú Objednávateľ zašle Zhotoviteľovi e-mailom, pričom za deň nahlásenia problému – reklamácie e-mailom pre počítanie a dodržanie lehôt sa považuje deň doručenia e-mailu Objednávateľom Zhotoviteľovi.

Článok IX. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Článok X. ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto zmluvy si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky alebo osobne. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti podľa tejto zmluvy je najmä odstúpenie od zmluvy, reklamácia, resp. uplatnenie väd diela. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví zmluvy.
2. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručenie dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručenie tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto Zmluvy navzájom o druhej Zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka, bod 7 tohto článku týmto nie je dotknutý.

4. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovаниami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory Zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
5. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť Zmluvnej strany nevylučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola Zmluvná strana v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
6. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k Zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné.
7. Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy vrátane prílohy v plnom rozsahu.

Článok XI.

TRVANIE ZMLUVY A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.
2. Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou Zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa podľa bodu 8 tohto článku Zmluvy.
3. Od Zmluvy môže ktorákoli zo Zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy.
4. Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje aj:
 - a) preukázané porušenie právnych predpisov SR v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán;
 - b) zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa v rozpore s touto Zmluvou;
 - c) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;

- d) neuhradenie faktúry zo strany Objednávateľa po splnení podmienok uvedených v tejto Zmluve;
 - e) zhotovenie Diela alebo jeho časti Zhotoviteľom v omeškaní voči časovému harmonogramu podľa Prílohy č. 2 k tejto Zmluve zmysle článku V. bod 1 Zmluvy,
 - f) opakované porušenie záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
5. V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.
6. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
7. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí Diela, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.
8. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:
- a) časť zhotoveného Diela uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
 - b) Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí Diela, ktoré boli zhotovené objednávatelom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy,
 - c) Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 21 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia Čl. V. tejto Zmluvy.

Článok XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

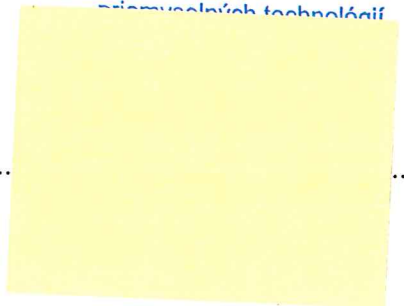
1. Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov SR a ES.
2. Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy
- a) Príloha č.1 –Oprava strechy budovy školy - výkaz výmer
 - b) Príloha č.2 –Časový harmonogram výstavby
3. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z toho dva obdrží Objednávateľ a jeden Zhotoviteľ.
4. V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť

neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré
čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo
neúčinného. Do uzavretia takeého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne
záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali,
porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú
dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto
Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

V Košiciach dňa 28.5.2021

Stredná odborná škola
priemyselných technológií



V Košiciach dňa 28.5.2021

[1]

právneho kraja, s.r.o., r.s.p.
álny podnik

.....

Zhotoviteľ

